2027년도 서울연극창작센터 연극인오피스 입주 정기공모 FAQ

▢ 신청 및 접수

Q1. 장기입주와 단기입주의 차이점은 무엇인가요?

A1. 장기입주는 연장 시 최초 입주연도부터 최대 3년 동안 사용할 수 있으며, 1회 입주 후 1년간 재입주가 제한됩니다. 반면 2027년도 정기 공모 대상인 단기입주는 단기 프로젝트나 단체들의 활동을 지원하며, 단기입주의 입주기간은 최대 1년 미만입니다.

Q2. 연극인오피스의 입주 자격은 어떻게 되나요?

A2. 연극 분야 비영리법인 또는 예술단체를 대상으로 합니다. 장기입주는 정식으로 등록된 단체만 지원할 수 있는 반면, 단기입주는 기존에 구성된 단체뿐만 아니라 프로젝트 단체나 여러 예술인이 모여 구성된 다양한 형태의 단체도 지원 가능합니다.

Q3. 신청 접수는 어떻게 진행되나요?

A3. 서울문화예술지원시스템(SCAS) 통해 온라인으로 접수해야 하며 접수 마감일에 임박하지 않도록 시간적 여유를 두고 신청하는 것을 권장합니다. 상세내용은 공고 안내 ‘붙임3. 연극인오피스 SCAS 지원신청 매뉴얼’ 파일을 참고해 주시기 바랍니다.

Q4. 당해연도에 장기입주와 단기입주 모두 신청 가능한가요?

A4. 2027년도 정기공모에서는 단기입주만 신청 가능합니다.

Q5. 한 단체가 신청할 수 있는 단기입주 사무실 개수에 제한이 있나요?

Q5. 네, 단기입주는 한 단체당 최대 1개 사무실만 가능합니다. 신청 수요와 상주 인원 등을 고려하여 심의 과정에서 최종 제공 사무실이 결정됩니다.

▢ 공간운영

Q6. 2027년도 연극인오피스는 언제부터 운영되나요?

A6. 2027년 1월 11일부터 입주사무실 운영 예정입니다. 선정단체 개별 안내 예정이며, 다만 내부 점검 등에 따라 일정변동이 있을 수 있습니다.

Q7. 연극인오피스의 운영 시간은 어떻게 되나요?

A7. 연극인오피스는 주중 및 주말을 포함하여 오전 6시부터 밤 12시까지 운영됩니다. 안전한 공간 운영을 위해 새벽 시간(밤 12시~오전 6시)은 반드시 사용이 제한되는 점 유의해주시기 바랍니다.

Q8. 사무실 면적은 어떻게 되나요?

A8. 연극인오피스 개별사무실의 면적은 최소 14㎡부터 최대 25㎡까지 다양하며, 면적에 따라 임대료가 달라집니다. 27년도 정기공모 단기입주 사무실의 면적은 14㎡(1개소), 16㎡(5개소)입니다.

▢ 임대료

Q9. 임대료는 어떻게 결정되나요?

A9. 임대료는 서울시 조례에 따라 개별공시지가와 시가표준액을 기준으로 산정됩니다. 매년 개별공시지가와 시가표준액이 변동됨에 따라 임대료도 달라질 수 있으며, 계약서 작성 시점의 금액을 기준으로 합니다.

Q10. 임대료 납부는 어떻게 이루어지나요?

A10. 선정자는 재단이 지정한 날짜에 지정된 계좌로 연간 임대료를 일괄 납부해야 합니다.

▢ 선정 및 계약

Q11. 선정 이후 입주와 계약은 어떻게 진행되나요?

A11. 입주는 계약체결 시의 입주개시일부터 가능하며, 선정단체의 사정에 의해 지연 입주할 경우에도 임대료는 입주개시일부터 적용됩니다. 계약 체결은 대면으로 진행됩니다.

Q12. 계약을 중도 해지할 수 있나요?

A12. 계약 해지 시 계약서에 명시된 규정에 따라 임대료 반환이 이루어집니다. 천재지변, 재단의 귀책사유 또는 특정 기간 내 계약 해지 시 전액 반환이 가능하며 그 외의 경우에는 사용 기간에 따라 차감된 금액이 반환됩니다.

Q13. 사무실의 호실 배정은 어떻게 이루어지나요?

A13. 사무실의 호실 배정은 사용 인원과 공간의 크기 등을 고려하여 심의위원이 결정합니다. 신청서에 기재된 인원과 활동 계획을 바탕으로 가장 적합한 사무실이 배정됩니다.